



Dale Village, Inc.

4901 S.W. 27th Court • Pembroke Park, Florida 33023
(954) 987-9471

e-mail : dalevillage@hotmail.com • www.dalevillage.info

PROCÈS-VERBAL DE L'AGA DE DALE VILLAGE 2026

Le 9 mars 2026 à 20 :35, les administrateurs de Dale Village Inc se sont réunis pour l'AGA 2026.

Était présent

M. Jacques Perron
M. Luc Bergeron
M. Christian Gamache
M. Yvan Gendron
M. Serge St-laurent
Mme Nancy Paré par TEAM
Mr. Alain Hébert Absence motivée

M. Jaques Perron préside la réunion M. Serge St-Laurent agit comme secrétaire

1-Ouverture de la réunion à 20 :35

Proposé par Mme Diane Huot part# 007 secondé par Mme. Cléroux part 020

M. Jacques Perron, procède à l'ouverture de l'assemblée.

2-Participation ;

À la suite de la prise des présences, le quorum a été atteint avec plus de 110 personnes

3-Preuve de préavis

L'avis a été envoyé par courriel à tous les propriétaires et affiché sur le babillard.

4-Adoption du procès-verbal du conseil d'administration régulier du PV de l'AGA 2025

Motion présentée par Céline Caron # 165 et secondée par Mme. Orphalie # 089 d'approuver le procès-verbal de l'AGA du 3 mars 2025.

Adopté à l'unanimité.

5- Élection des administrateurs.

Mr. Perron explique que l'association ayant reçu le même nombre de candidatures ou moins qu'il y avait de positions disponibles, ce qui annule la nécessité d'une élection. Par conséquent, conformément à l'article 719.1 12 (d)(1) des statuts de la Floride, il n'y aura pas d'élection. Mr. Alain Hébert ayant été pour 6 ans au CA ne peut se représenter et Mr Perron fait l'éloge du travail effectué par Mr. Hébert durant son mandat. Les mandats

de Mr. Perron et de Mr Bergeron sont renouvelés pour 2ans. Le mandat des autres membres se termine l'an prochain. Le nouveau conseil d'administration siègera immédiatement après l'AGA et procédera à la nomination des officiers et présentera un nouveau membre pour remplacer Mr. Hébert.

6-Rapport de Président

Voir le document joint

7-Présentation des états financiers

Mr. Jacques Perron présente les états financiers non vérifiés en expliquant que ceux-ci sont actuellement entre les mains des auditeurs et seront bientôt terminés et accessibles à tous les actionnaires.

Il est proposé par Mme. Nadeau # 304 secondé par Mr. Lamoureux # 198 d'accepter les états financiers non vérifiés temporairement en attendant le dépôt des états financiers vérifiés.

Adopté à l'unanimité par les membres.

8-Passage entre les maisons

Mr.Perron avise les actionnaires de l'importance de respecter la norme établie d'espace entre les maisons pour que les services d'urgence puissent avoir accès en tout temps à l'arrière des maisons.

8-By-Laws

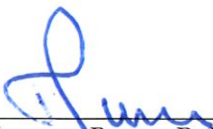
Mr St-laurent mentionne à l'ensemble des actionnaires présent que les By-Laws seront déposés sur le site et qu'un courriel sera envoyé à tous afin d'accepter les nouveaux By-Laws afin qu'ils soient déposés auprès des autorités de la Floride.

9-Levé de l'assemblée à 8h50


Proposée : Céline Caron # 165

Secondé : Diane Huot # 007

Mr.Jacques Perron procède à la levée de l'assemblée



Jacques Perron Président



Serge St-Laurent Secrétaire